

GRUPPO MA.PA.-CANNELLONI

ROI ANNUO FINO AL 10,5%



PARTNER DI



DETTAGLI CAMPAGNA LENDING

Azienda GRUPPO MA.PA. CANNELLONI
COSTRUZIONI SRL

Anno costituzione 1973

Durata investimento 17 MESI

Settore REAL ESTATE

Durata campagna 14 GIORNI

Obiettivo minimo
complessivo di tutte le tranche € 100.000,00

Obiettivo massimo
complessivo di tutte le tranche € 250.000,00

TASSO D'INTERESSE LORDO

- Investimenti inferiori a €5.000 9% annuo;
- Investimenti uguali o maggiori di €5.000 10% annuo;
- Investimenti uguali o maggiori di €15.000 15% annuo

Investimento minimo €50,00

Tipo di ammortamento Capitale alla fine
Interessi mensili

Tassazione Grazie al servizio di sostituto d'imposta,
gli interessi alle persone fisiche vengono
corrisposti al netto dell'imposta sostitutiva pari
al 26% a titolo definitivo

PER INVESTIRE

- Registrati su Crowdlender
- Carica i documenti richiesti sul tuo profilo
- Ricarica il tuo Wallet

FINALITÀ DEL CROWDBRIDGE®

Gruppo Ma.Pa. Cannelloni Costruzioni Srl avvia un'operazione di lending crowdfunding tramite Crowdbridge®, l'innovativo finanziamento ponte (Bridge Financing) a marchio registrato Opstart, ideato per permettere alle aziende - startup innovative e PMI - di ottenere capitali in attesa di un evento finanziario certo. Nello specifico, la struttura sarà la seguente: l'evento finanziario certo si manifesta, nell'ambito della normativa Superbonus 110%, tramite il pagamento, da parte di Eni Plenitude, dei crediti ceduti da Gruppo Ma.Pa. Cannelloni Costruzioni Srl.

La campagna di Gruppo Ma.Pa. Cannelloni Costruzioni Srl rientra nell'ambito di un accordo siglato da Eni Plenitude Spa Società Benefit (Gruppo Eni), Opstart e Harley&Dickinson. L'accordo prevede il finanziamento - in modalità lending crowdfunding su Crowdlender - per l'avvio di interventi di efficientamento energetico di edifici nell'ambito dell'iniziativa "CappottoMio" di Plenitude, dedicata alla riqualificazione energetica e sismica degli edifici con la possibilità, in particolare, di cedere i crediti d'imposta derivanti dagli interventi a Plenitude stessa.

In questo modo, il finanziamento richiesto su Crowdlender da Gruppo Ma.Pa. Cannelloni Costruzioni Srl verrà rimborsato utilizzando parte delle somme incassate dalla cessione dei crediti fiscali.

I capitali raccolti dalla campagna di lending crowdfunding occorrono per poter avere la liquidità necessaria allo scopo di affrontare le spese per opere di realizzazione e di riqualificazione energetica di uno stabile sito a Jesi (AN). L'intervento - grazie alla posa di un cappotto esterno, alla sostituzione delle caldaie con prodotti di ultima generazione e alla sostituzione di alcuni infissi - permetterà ai condomini di avere un notevole risparmio a livello energetico, oltre a ridurre l'impatto ambientale.

La campagna di Gruppo Ma.Pa. Cannelloni Costruzioni Srl è inerente a un cantiere Superbonus 110% già avviato e non toccato dunque dal Decreto Legislativo del 16 febbraio.

LA SOCIETÀ

Il Gruppo Ma.Pa. Cannelloni Costruzioni Srl ha una realtà e una storia solida e duratura alle spalle: compie infatti proprio quest'anno 50 anni di attività.

Il gruppo esegue lavori edili civili e industriali, ristruttura edifici pubblici e privati ed esegue altre operazioni in ambito edile, come ad esempio fognature, metanodotti, acquedotti, pareti mobili, cartongesso, pavimenti sopraelevati, controsoffitti, compartimentazioni REI, lavorazioni stradali e restauri. L'azienda è inoltre in grado di offrire, qualora richiesto, costruzioni secondo la formula "chiavi in mano", seguendo tutto l'iter lavorativo che porta dalla progettazione dell'opera fino al benessere del cliente, attraverso la certificazione o collaudo da parte degli organi preposti.